

# VILLA CHÂTEL



FR / 1618 Châtel-St-Denis

## Maître de l'ouvrage

Privé

## Architectes

Kaiser & Wittwer SA

Architectes HES

Rue Charles Schäublin 3

2735 Malleray

[www.kaiserwittwer.ch](http://www.kaiserwittwer.ch)



**Jeu de volumes minéraux sculptés et décalés.** La parcelle se situe en limite nord d'un nouveau quartier résidentiel, en bordure d'un ruisseau et de pâturages, dans les hauteurs de la ville de Châtel-St-Denis.

Le projet s'imprègne du lieu et se construit avec son environnement naturel et bâti, largement ouvert côté ruisseau et vue, il se referme côté accès et village. Le volume est travaillé, découpé, sculpté à la manière d'un bloc de pierre jusqu'à obtenir la forme répondant au lieu, à l'usage et à l'expression désirée.

La villa se compose d'une plateforme, regroupant les locaux techniques et de rangement ainsi qu'un espace fitness et jacuzzi, formant un socle semi-enterré, surmonté d'un rez attribué à l'espace vie, avec les terrasses extérieures, la zone cuisine, salle à manger, séjour ainsi que les accès, alors que l'étage regroupe la zone nuit, avec les différentes chambres d'enfants, d'amis et parents ainsi que les salles d'eau et un espace bureau.

## Adresse

1618 Châtel-St-Denis

## Projet

2008

## Réalisation

2009 - 2010

## Photos

Nathalie Racheter





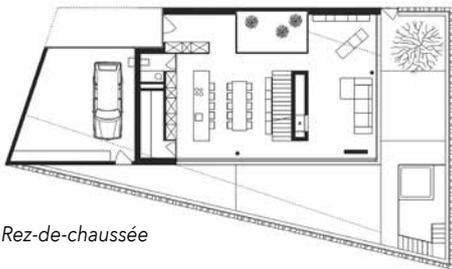
Un patio ouvert crée la liaison verticale entre les niveaux d'habitation. Les espaces sont conviviaux et fonctionnels, sans place perdue. Les murs et plafonds sont en béton apparent, juste traité, et les sols en béton ciré.

Le socle de la plateforme est réalisé en pierre d'ardoise naturelle, lui conférant une force et une assise dans le terrain.

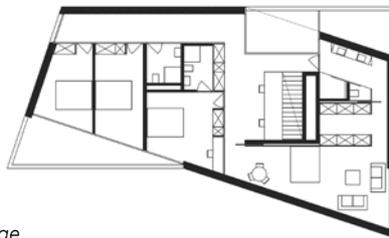
Le volume sculpté de l'habitation est lui en béton brut, afin de lui donner une homogénéité et la sensation d'un tout, travaillé et modelé.

Le solde du terrain est remis à l'état naturel, seule la plateforme construite venant se «poser» dans cet écrin champêtre.

Lignes épurées, matériaux naturels et bruts, l'ensemble offre une impression de légèreté fluide. Côté entrée à l'Est, les volumes semblent statiques et superposés, alors qu'au Sud, le volume de l'étage, avec son angle aigu en suspension sur le rez vitré, donne un dynamisme à cette structure moderne, comme si un mouvement pivotant s'animait soudain entre les niveaux.



Rez-de-chaussée



Étage

### Caractéristiques de l'ouvrage

Surface du terrain :	915 m <sup>2</sup>
Surface au sol :	231 m <sup>2</sup>
Surface brute de planchers :	429 m <sup>2</sup>
Volume SIA 416 :	1'609 m <sup>3</sup>

