



VERBEL

**Maître de l'ouvrage**

Verbel SA  
Benjamin-Constant 7  
1003 Lausanne

**Architecte**

Wurlod Architectes SA  
Chemin de Fantaisie 3b  
1009 Pully

**Entreprise Totale**

Losinger Marazzi SA  
Chemin de Rente 26  
1030 Bussigny

**Ingénieurs civils**

AB Ingénieurs SA  
1007 Lausanne

**CVS**

Tecnoservice  
Engineering SA  
2074 Marin

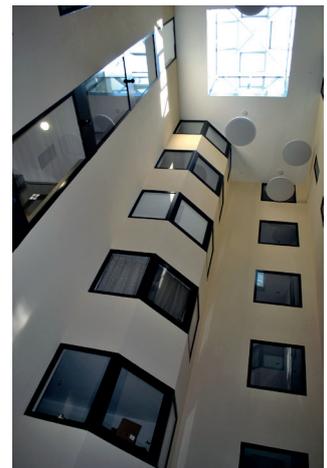
**Ingénieur géomètre**

Renaud et Burnand SA  
1012 Lausanne



**ROUTE DE BERNE 111**

Lausanne / VD



**Adresse**

Route de Berne 111  
1010 Lausanne

**Réalisation**

2016-2017

**Photos**

Bruno Angiolini  
DYOD.com

**Immeuble PPE de 83 appartements.** Le long de la Route de Berne, grand axe pénétrant Nord de la ville de Lausanne, l'immeuble prend place à hauteur de l'arrêt du M2 Fourmi.

Ce quartier Lausanne-Vennes est en constante évolution, offrant avec les Fiches Nord situées de l'autre côté de la Route de Berne, un potentiel d'habitations important pour la capitale vaudoise, dont le marché locatif reste tendu.

Proche du métro, de la sortie d'autoroute Lausanne-Nord et des commerces sur la nouvelle place de la Sallaz, les logements sont destinés à la vente aux particuliers ou aux investisseurs cherchant un bon rendement locatif.

Par sa construction, l'immeuble Minergie est bien protégé des nuisances sonores dues à la proximité de l'autoroute et de la Route de Berne.