

SYNATHLON - Unil Lausanne

interface entre sport, formation et recherche

construction neuve



Adresse
Réalisation
Maître de l'ouvrage
Photos
Coût

Campus Dorigny
2016 / 2018
Etat de Vaud (SIPaL)
Dyod.com
(CFC 2) 22 Mio

Délégué du MO

Cougar Management
Rue des Vignerons 1A
110 Morges

Gestion de Projet

Pragma Partenaires
Avenue de Cour 135
1007 Lausanne

Entreprise Générale

HRS Real Estate SA
Rue du Centre 172
1025 St-Sulpice

Bureaux techniques

Ingénieurs civils:
Alberti Ingénieurs SA
Av. Eugène Rambert 1
1005 Lausanne

CVSE:

AZ Ingénieurs SA
Route d'Oron 2
1010 Lausanne

Géomètre:

Renaud et Burnand SA
Chemin du Devin 51
1012 Lausanne



Le projet Synathlon, du bureau d'architectes zurichois Karamuk*Kuo, lauréat du concours d'architecture, s'inscrit dans la grande tradition lausannoise à accueillir des fédérations sportives internationales.

Pour réaliser ce projet, l'Etat a mis à disposition la parcelle qui marque l'entrée sud de l'UNIL et participé au financement du bâtiment qui réunit désormais quatre entités dont les activités complémentaires forment un tout cohérent en matière d'organisation, de promotion, de formation et de recherche dans le sport:

- ThinkSport, premier réseau créé par le Canton, la Ville, la Confédération et le CIO afin de faciliter la création de partenariats, le partage des connaissances et les projets innovants dans le monde du sport;
- L'Institut des sciences du sport de l'Université de Lausanne (ISSUL), unique en Suisse romande, en phase



de fort développement avec 600 étudiants actuellement, devenu une référence internationale dans la formation et la recherche sur le sport;

- L'Académie internationale des sciences et techniques du sport (AISTS), centre interdisciplinaire de formation continue et de recherches appliquées, proposant un programme postgrade pour managers du sport et cadres des fédérations internationales;

- La Fédération internationale du sport universitaire (FISU), installée depuis 2011 à Lausanne pour promouvoir et organiser des compétitions sportives amateurs au niveau mondial comme les Universiades.

Caractéristiques de l'ouvrage

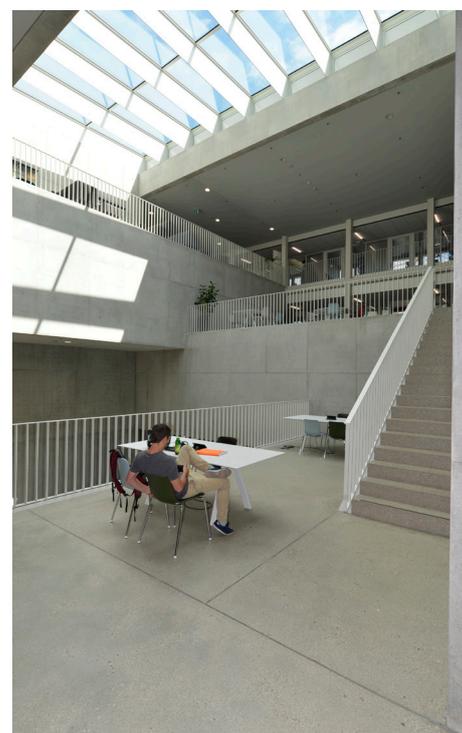
Surface brute de plancher	:	6'704 m ²
Surface utile	:	4'029 m ²
Volume SIA 416	:	27'921 m ³
Coût / m ³ SIA	:	800.-

Sur cinq niveaux et plus de 4400 m² de surface utile, les quatre organismes occupent des espaces de travail spécifiques, bureaux et salles de réunion, constitués en un couronne périphérique autour d'un coeur central d'espaces collectifs largement ouverts les uns sur les autres. Cette partie commune comprend notamment un auditoire de 210 places, quatre salles de cours et une cafétéria.

Qualité architecturale et économie de moyens vont de pair dans ce bâtiment qui privilégie les matériaux bruts, béton et verre, ainsi que les structures apparentes.

Le projet du bureau zurichois Karamuk*Kuo a été désigné lauréat en octobre 2013 et le chantier a débuté en janvier 2016 pour une réalisation globale qui a coûté 28,9 millions de francs.

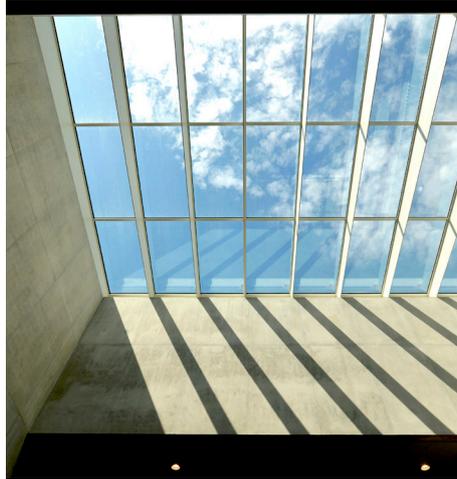
Les délais particulièrement serrés ainsi que la part Etat de 15,5 millions fixés initialement ont été respectés.





Dès son origine et jusqu'à sa phase de construction, le projet a intégré l'ensemble des critères du développement durable suivant la démarche SméO, développée par la Ville de Lausanne et le Canton de Vaud.

Depuis octobre dernier, une certification accompagne cette démarche pour établir une équivalence à Minergie P ECO. Ainsi, le Synathlon obtient le premier label SméO, concrétisation à la fois de la démarche pionnière du maître d'oeuvre et d'une réalisation exemplaire pour l'Etat.



Le Synathlon constitue une interface unique en Europe entre le monde du sport international, de la formation et de la recherche de pointe.

